

SCHEDA FAST

MEMORANDUM PER I TECNICI AGIBILITATORI

- 1) La scheda non va mai compilata per singole unità immobiliari; trattandosi di schedatura di tipo strutturale il sopralluogo va sempre riferito all'intero corpo cielo-terra dell'edificio strutturalmente inteso (unità strutturale omogenea), individuato all'interno dell'aggregato strutturale. Nel caso in cui non fosse possibile visionare tutti gli ambienti dell'edificio, in numero/quantità ritenute dalla squadra necessarie per poter compiutamente definire l'esito esteso a tutto l'edificio, occorre compilare la scheda solo nella sezione identificativa dell'edificio e nell'esito occorre indicare "sopralluogo non eseguito – proprietari non tutti presenti" oppure "proprietario non trovato" nel caso di edificio monofamiliare. Si raccomandano i tecnici di seguire scrupolosamente tale indicazione, rifiutando qualsiasi diversa richiesta in proposito, da qualsiasi soggetto proveniente.
- 2) Per aggregato strutturale si intende un insieme di edifici non omogenei, a contatto o con un collegamento più o meno efficace, che possono interagire sotto un'azione sismica o dinamica in genere. Pertanto, un aggregato strutturale può essere costituito da un edificio singolo (come capita usualmente nel caso di edifici isolati in cemento armato) o da più edifici accorpati con caratteristiche costruttive generalmente diverse. La cartografia di riferimento viene fornita dal centro di coordinamento con indicazione dell'aggregato. La cartografia ricevuta con l'identificazione dell'edificio oggetto di sopralluogo e l'eventuale fascicolo informativo dello stesso vanno allegati alla scheda FAST al momento della consegna ai Centri Operativi.
- 3) L'esito "sopralluogo non eseguito" può essere espresso a causa di una delle seguenti motivazioni:
 - Proprietario non trovato – proprietari non tutti presenti
 - Edificio inaccessibile
 - Rudere / Edificio collabente
 - Sopralluogo rifiutato
 - Edificio non esistente
 - Edificio demolito
 - Richiesto approfondimento Aedes immediato.
- 4) L'esito "sopralluogo non eseguito – richiesto approfondimento Aedes immediato" può essere rilasciato qualora, ad esempio, si riscontri un danno leggero localizzato in un unico appartamento/porzione di un intero condominio, per evitare di considerare l'intero edificio non utilizzabile (non essendo previsto un esito FAST parziale).

Per il dettaglio sulle modalità di compilazione della scheda Fast e sulle procedure di consegna della stessa si rimanda alle note esplicative pubblicate sul retro della stessa scheda Fast.